

2021 年 11 月

## 亚洲游艇市场和私人财富行业—趋势和机遇

### 简介

2021 年 10 月 12 日星期三，罗夏信律师事务所的超级游艇团队举办了一场由合伙人 Sean Gibbons 主持、合伙人李明士 (Kevin Lee) 参与的小组讨论，探讨亚洲游艇市场和私人财富领域的趋势和机遇与这趋势和机遇对游艇拥有者、买家和超高净值人士等利益相关者的影响，以及游艇行业的未来。来自亚洲各地的 3 位嘉宾参加了此小组讨论：

- **Adam Blackmore** – Fraser Asia 销售经纪人;
- **Louis-Jérôme Monnier** – 法国巴黎银行 (香港财富管理) 执行董事;
- **Vincent Lam** – 新加坡 Flag in the Sand Lifestyle Ltd 执行董事。

本文总结了小组讨论中提出的要点。

### 亚洲各地财富增长

亚洲财富的惊人增长是推动地区内超级游艇拥有量攀升的主因。在过去 5 年中，中国大陆亿万富翁的数量经历了翻倍增长，由大约 500 人增至到 1,000 人。

亚洲不断增长的财富 (尤其是在新加坡、香港和中国内地) 及该地区财富持续增长的潜力，是一些金融机构近几十年来在亚洲建立起稳固根基的关键原因。例如，法国巴黎银行由 1958 年起一直在香港营运，并于 2008 年和 2013 年创立了专注于本地财富的部门，分别提供私人飞机和游艇融资服务。

但是，亚太地区亿万富翁与游艇拥有者的比例依然偏低。与欧洲和美国相比，亚太地区仅占约市场 10%，而欧洲和美国各占约市场 35%。有些人对亚太地区游艇市场的发展持谨慎乐观态度，但亦有人则持怀疑的态度。这一切都是指亚太地区市场仍然未饱和，而这就是机遇。

### 地理和文化因素

地理和文化因素也会影响亚太地区游艇行业的潜力，最明显的例子是：尽管游艇构造越来越精密，船员培训和经验以及游艇基础设施却未达标准。

小组讨论时提及到：一般来说，亚洲人拥有游艇的心态与西方人大不相同。众所周知，亚洲客户购买游艇就像购买物业一样，但当然游艇的优势在于它是可以移动的。因此，首次购买游艇的亚洲人不怕投放大量资金，导致大量资金流入市场。由于近年来亚洲游艇市场的需求不断上升，亚太各地域都正在开发或规划新的游艇基础设施，例如香港和海南地区都有新设立的游艇泊位和设施。

各种其他因素亦会限制或鼓励亚洲游艇行业的增长，例如：香港虽然是一个小城市，但水域内有很多岛屿可供游艇船主去探索。相反，在菲律宾，由于群岛之间的距离太远，小游艇的航行计划有限。在中国大陆，富人经常面对各种行政负担及监管。

小组成员还探讨了亚洲各地域客户的不同兴趣和偏好。虽然新加坡和香港的买家对相关的融资、按揭、注册、游艇拥有权和其他法律事项及调查等程序有较深入的了解，其他市场的买家仍然对这些事项及程序较少熟悉。

### 新冠肺炎 (COVID-19)

毫无疑问，新冠肺炎大流行对市场产生了重大影响。因受到国际旅游限制、境内集会限制和将游艇改作为私人办公空间用途的意愿有所增加，整个地区的游艇销售数量普遍处于历史最高位。

小组成员对于趋势可否持续，持有不同意见。某些人认为，由于游艇未来几年的建设名额已经被完全占用，他们看不到市场回落的迹象。另一方面，其他人则认为中国大陆的监管趋势是市场未来发展的一大障碍。

## 金融机构

尽管最近的头条新闻显示情况正好相反，但小组一致认为：加密货币在超级游艇行业里并没有任何有意义的实际用途。考虑到中国大陆对加密货币的禁令，这种趋势预计不会改变。因此，在此行业运营的金融机构現時没有需要提供与加密相关的服务。

由于金融机构并不需要关注加密货币交易所固有的常见洗钱风险，它们的关注点转向為借款人如何妥善保养泊位和游艇，以便保持银行的抵押品价值。举例来说，最近在香港仔南避风塘所发生了一宗严重火警，导致大量船舶被毁坏或严重受损。这不仅是银行面对的问题，也是保险公司面对的问题，而这类情况只会导致保费每年增加。虽然这类情况不限于亚洲，但由于亚洲的游艇基础设施相对较新，會令人特别关注。

## 我们可提供的服务

罗夏信律师事务所不仅经常为利益相关者提供游艇融资、买卖和争议方面的法律意见，而近 200 年来一直关注超高净值人士及其家人的法律需求，提供遗嘱、继承规划、信托、公司结构、合规法、税务和慈善事业等的法律服务和意见。

高价值资产的保护策略是每一位超级游艇买家都应该考虑到的问题，亦需尽早考虑，因为这方面会影响融资或注册游艇的结构和安排。

本律师事务所也当然跟上了创新的发展。例如，香港团队会针对 "ESG"（环境、社会和管治）的问题提供法律建议。ESG 原则正变得越来越普遍。即使在超级游艇行业，不仅船商也开始面对监管法则下更环保的技术要求，更面对具有 ESG 意识的客户的相关要求。

## 联系我们



### Sean Gibbons

合伙人，伦敦

T: +44 20 7809 2613

E: sean.gibbons@shlegal.com



### Kevin Lee (李明士)

合伙人，香港

T: +852 2533 2843

E: kevin.lee@shlegal.com



### Ezio Dal Maso

资深律师，巴黎

T: +33 1 44 15 82 17

E: ezio.dalmaso@shlegal.com



### James Wong (黄军融)

律师，香港

T: +852 3166 6933

E: james.wong@shlegal.com